

## Článok IV

### Spoločná nehnuteľnosť

1. Majetkom spoločenstva sa rozumie súhrn majetkových hodnôt, ktoré spoločenstvo vlastní a ktoré sú určené na plnenie úloh spoločenstva, slúžia mu a vznikli v súvislosti s užívaním a hospodárením na spoločnej nehnuteľnosti.

2. Podielové spoluvlastníctvo spoločnej nehnuteľnosti nemožno zrušiť a vyporiadať podľa všeobecných ustanovení o zrušení a vyporiadaní spoluvlastníctva.

3. Spoločnú nehnuteľnosť tvoria pozemky zapísané na listoch vlastníctva vedených Katastrálnym úradom Bratislava, Správa katastra Michalovce, pre katastrálne územie Budkovce, obec Budkovce, okres Michalovce a to:

LV č. 105 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/2,TTP, o výmere 387m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/5TTP, o výmere 1 494m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/8,OP, o výmere 4 696m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/10,OP, o výmere 156m<sup>2</sup>,

LV č. 106 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/3,OP, o výmere 4 578m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/4,TTP, o výmere 1 600m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/9,TTP, o výmere 1 712m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/6,OP, o výmere 274m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2189/11,TTP, o výmere 51m<sup>2</sup>,

LV č. 1520 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3469,OP, o výmere 291 247m<sup>2</sup>,

LV č. 1531 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3474,LP, o výmere 388 008m<sup>2</sup>

LV č. 1655 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 343,ZPaN, o výmere 144m<sup>2</sup>,

LV č. 1656 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 2190,TTP, o výmere 12 737m<sup>2</sup>,

LV č. 1657 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3467,VP, o výmere 8 767m<sup>2</sup>

LV č. 1668 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3054,TTP, o výmere 49 997m<sup>2</sup>

LV č. 1669 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3112,TTP, o výmere 21 782m<sup>2</sup>

LV č. 1670 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3465/1,LP, o výmere 9 548m<sup>2</sup>

LV č. 1671 pre katastrálne územie Budkovce:

- pozemok registra „E“ KN, s parc. č. 3472,LP, o výmere 9 984m<sup>2</sup>